

Erfahrungen aus der Praxis

10. DVS-Meeting vom 16.11.2018



Inhalt

- Nicht Genehmigungen
- Datenprüfungen
- Datenbezug
- Nachführungsreglemente

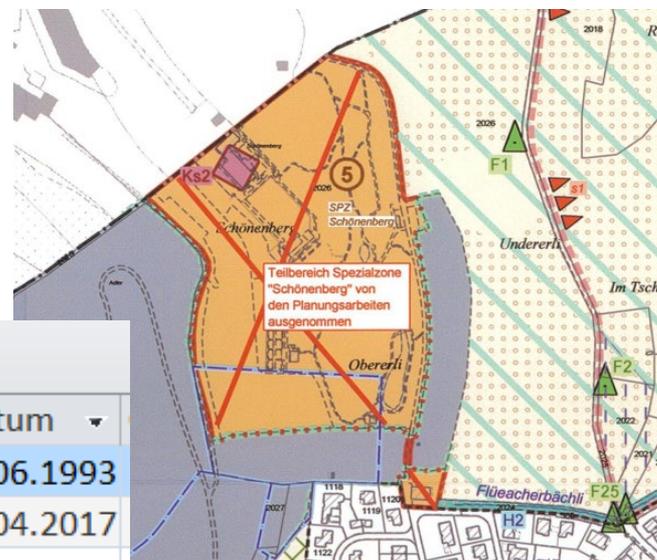
Nicht Genehmigungen

- Aufgrund der Nicht-Genehmigung oder aufgrund von Ausnahmen von einzelnen Gebieten, bleiben noch "altrechtliche" Zonen und Bestimmungen gültig. Es ist aber aus Sicht Nachführung sinnvoll diese unter der neuen Planung zu verwalten.

Planung_ID	Name
28240001	Zonenplan Landschaft



Plan_Nr	Plan_Name	Beschluss_Datum
23/ZPL/1/0	Zonenplan Landschaft 1998	24.06.1993
23/ZPL/2/0	Zonenplan Landschaft 2018	03.04.2017



Datenprüfungen - Grundsatz

- Die Datenprüfungen wurden aufgrund von Mängel bei Checkservice sowie aufgrund von Mängel in den Geodaten initiiert.
- Die Datenprüfungen sollen jeweils umfangreich erst- und einmalig vor dem Import ins GDWH erfolgen.
- Anschliessend erfolgen die Datenprüfungen (nur noch) bei der Genehmigungsprüfung.

Datenprüfungen - Checkservice

- Die Topologieprüfung war beim Checkservice nicht korrekt.
- Die Anpassungen wurden umgesetzt, müssen aber noch abgenommen werden.
- Die Meldung «dav ok» erscheint nun korrekt
- Bei Datenabgaben via Checkservice bitte zusätzliche Dokumente als PDF mit dem ZIP-file mitschicken.
- Bei GP inkl. Plan und Reglement
- Zudem bitte eine persönliche E-Mail an den zuständigen Mitarbeiter RI mit zusätzlichen Informationen.

Datenprüfungen – Beispiele 1

- *Planung / Nummer*: Nummer mit Kürzel erfassen «QP 3».
- *Planung / Planung_ID*: Gemeinde_id_bfs und eine 4-stellige fortlaufende Nummer verwenden «27611001».
- *Beschluss / Beschluss_ID*: Analog «27612001».
- *Beschluss / Plan_Name*: Die Plan-Nummern (z.B. XY/QR/7/0) sind durch die Plannamen zu ersetzen.
- *NachgefuehrtesReglement / Stand*: Der Stand entspricht dem RRB-Datum der letzten Mutation
- *Datenlieferung / Lieferdatum*: Das Lieferdatum muss mit dem Datum in der Dateibezeichnung und mit dem Datum der Bestätigung übereinstimmen.

Datenprüfungen – Beispiele 2

- Orientierung von Beschriftungen (Ori):
- In der Regel ist der Wert «90» zu erfassen. Dies entspricht einer horizontalen Beschriftung.
- In der Tabelle Beschluss ist bei Quartierplänen nur ein Eintrag zu erfassen.
 - Die Plannummer bezieht sich dabei auf den Quartierplan.
 - Die Genehmigung_Nr bezieht sich auf die letzte Mutation, dies kann auch nur eine Mutation am Reglement sein. In diesem Fall soll die Plannummer der Reglementsmutation in der Bemerkung erfasst werden.

Datenprüfungen – Beispiele 3

- Quartierplanungen – Lexlinks – Beschlüsse
 - Bei der Datenumwandlung der Nutzungsplandaten in das neue Datenmodell wird ein Eintrag in die Tabelle Beschluss einerseits aufgrund der Tabelle Mutation und andererseits aufgrund der Tabelle Sondernutzungsplan erstellt. Daher kann es vorkommen, dass die QP-Beschlüsse doppelt sind.
 - In den Geodaten sollen nur die verwendeten Beschlüsse erfasst werden, damit der Aufwand der Nachführung klein gehalten wird, und eine unnötige Erfassung vermieden wird. Daher braucht es den Zonenplan-Beschluss bei Quartierplänen nicht.

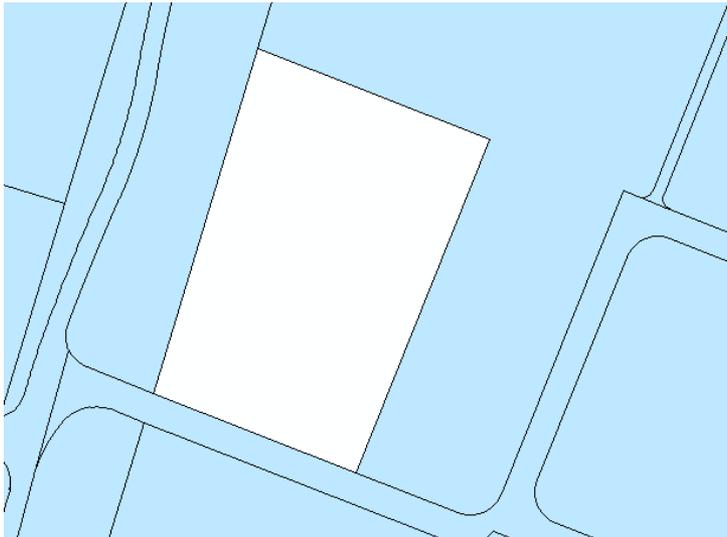
Datenprüfungen – Beispiele 3 Erläuterung

- Quartierplanungen – Lexlinks – Beschlüsse
 - ZPS/2/26 RRB 1421 mit Lexlink 1459
 - QP/15/0 RRB 1421 mit Lexlink 1460

- Da im ZPS keine Geometrie auf die Mutation ZPS/2/26 zeigt, muss diese auch nicht in der Tabelle Beschlüsse erfasst werden.

Datenprüfungen - Topologie

- Der Checkservice prüft die Topologie der Grundzone inkl. der Perimeter der Sondernutzungspläne. Daher müssen Grundzonen innerhalb von QP's gelöscht werden. Zudem dürfen sich QP's nicht überlagern.



Datenprüfungen - Genehmigungsprüfungen

- So
 - Die Geodaten sind via Checkservice einzureichen. Im ZIP-File sind auch die Pläne und/oder Reglemente als PDF beizulegen. Zudem bitte eine persönliche E-Mail an den zuständigen Mitarbeiter RI mit zusätzlichen Informationen.
- So Nicht:
 - Es werden nur Mutationsdatensätze geschickt.
 - Es werden die Geodaten per E-Mail geschickt.
 - Es werden die Geodaten im falschen Datenmodell geschickt.

Datenbezug

- ÖREB-Gemeinden können via GeoShop bezogen werden.
- NICHT-ÖREB-Gemeinden können beim ARP im alten Datenmodell bestellt werden.
- Der Export aus dem GeoShop ist nicht als Grundlage zu verwenden.
- Geodaten im neuen Datenmodell für die Aufarbeitung und Bereitstellung in den ÖREB-Kataster können beim ARP bestellt werden (Automatische Geometrieangepassung + Datenumwandlung).

Nachführungsreglemente

- «Altrechtliche» Inhalte werden im Anhang geführt und auf der Titelseite erfolgt eine Hinweis.
- Nummerierungen bzw. die Benennung der Paragraphen dürfen sich nicht ändern.
- Wird ein Paragraph gelöscht, so bleibt die Nummerierung der nachfolgenden Paragraphen gleich.

23/ ZRL/2/0

Stand der Nachführung:

RRB Nr. 411 vom 20.03.2018

Wichtige Information:

Die Spezialzone «Schönenberg» behält mit der Genehmigung der Zonenvorschriften Landschaft vom 20.03.2018 ihre Gültigkeit. Es gelten weiterhin die Zonenvorschriften vom 24.11.1998, welche im Anhang 3 aufgeführt werden.

Danke

